***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**50/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 22. září 2021

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Prodej pozemků tzv. teras pod Hvězdou za účelem výstavby polyfunkčního domu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v návaznosti na usnesení zastupitelstva města č. 307/ZM/2021 ze dne 24.02.2021 s textem smlouvy   
o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice jako budoucím prodávajícím a společností SALVETE spol. s.r.o. , IČ 450 23 786, se sídlem Písecká 506, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jako budoucím kupujícím, týkající se prodeje části pozemku parc. č. 591/1 o výměře cca 1020 m2, části pozemku   
p. č. 595/1 o výměře cca 170 m2, části pozemku p. č. 595/12 o výměře cca 255 m2 a části pozemku p. č. 591/6 o výměře cca 505 m2, vše v kat. území Strakonice, za účelem výstavby polyfunkčního domu.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy o smlouvě budoucí přiložené v příloze tohoto materiálu.

## 2) Dodatek č. 2 k závěrkovému listu s dodavatelem el. energie Alpiq energy SE.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 k závěrkovému listu s dodavatelem el. energie, společností Alpiq Energy SE, se sídlem Jungmannova 26/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 28477090. Předmětem dodatku je doplnění nových odběratelů el. energie, a to příspěvkových organizací MŠ Holečkova Strakonice,   
MŠ Školní Strakonice a MŠ Spojařů Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

## 3) MŠ Holečkova 410 - oprava střechy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce MŠ Holečkova 410 - oprava střechy

v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. XX, IČ 26093588

2. GARANTSTAV stavební Strakonice, s.r.o., IČ 28148258

3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice I, Písecká 506, IČ 45023786

4. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, IČ 26101262

5. XX, IČ 760321175

6. STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r. o. Strakonice II, Komenského 373, IČ 45023522

### II. Schvaluje

předloženou výzvu k podání nabídek „ MŠ Holečkova 410 - oprava střechy “

### **III. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „ MŠ Holečkova 410 - oprava střechy “

### **IV. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen: Ing. Rudolf Oberfalcer

2. člen: Ing. Jana Narovcová

3. člen: Ing. Oldřich Švehla

4. člen: p. Jaroslav Houska

5. člen: XX

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník: Mgr. Břetislav Hrdlička

2. náhradník: Ing. Tatiana Šamanková

3. náhradník: Ing. Petr Zdeněk

4. náhradník: p. Michal Bezpalec

5. náhradník: XX

## 4) Prodloužení smluv o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 47,50 m2, v domě, Velké náměstí, Strakonice, se slečnou XX, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 3.608 Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1   
a výměře 78,70 m2 v domě, ul. Mládežnická pro pana XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.996 Kč/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1

a výměře 65,37 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 5.230 Kč/měsíc.

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 60,80 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4. 672 Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 2+1 a výměře 61,70 m2 v domě, V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4.756 Kč/měsíc.

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 56,46 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 2.699,- Kč/měsíc(dotace).

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že slečna XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.736 Kč/měsíc.)

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 82,20 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 6.384 Kč/měsíc.

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 89,70 m2 v domě, Bažantnice, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva   
o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 7.176 Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 75,44 m2 v domě, ul. Bezděkovská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2, tj. celkem 5.229 Kč/měsíc.

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 v domě V Ráji, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.272 Kč/měsíc.

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+1   
a výměře 74,60 m2 v domě, ul. Lidická, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 5.968 Kč/měsíc.

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 49,27 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 1.953,- Kč/měsíc (dotace).

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 29,80 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.394 Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva   
o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 43,89 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.067,- Kč/měsíc (dotace).

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 57,44 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotkyo velikosti 1+1   
a výměře 60,50 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 648 Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 38,80 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné celkem 1 818 Kč/měsíc (dotace).

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 25,30 m2 v domě, ul. Mlýnská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 1 972 Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 37,10 m2 v domě, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.816 Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 62,90 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.928 Kč/měsíc (dotace).

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 36,10 m2 v domě, ul. Budovatelská s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2 736 Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva   
o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě,   
ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě,   
ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 4 324 Kč/měsíc.

**XXIX. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, v domě, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80 Kč/m2, tj. celkem 2.384 Kč/měsíc.

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky, o velikosti 1+1   
a výměře 56,20 m2 v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že manž. XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 4 324 Kč/měsíc.

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky v domě, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 80Kč/m2/měsíc, tj. 4.324 Kč/měsíc.

### XXXII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 49,17 m2 v domě ul. Mírová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.654 Kč/měsíc (dotace).

### XXXIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,70 m2 v domě, ul. Husova, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9.2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.359 Kč/měsíc (dotace).

### XXXIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 v domě, ul. Husova, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 2.864 Kč/měsíc (dotace).

### XXXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk   
a výměře 59,83 m2 v domě ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420 Kč/měsíc (dotace).

### XXXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 59,83 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.478 Kč/měsíc (dotace).

### XXXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1   
a výměře 83,43 m2 v domě ul. Leknínová, Strakonice s panem XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že pan XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.800 Kč/měsíc (dotace).

### XXXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 42,66 m2 v domě ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.161 Kč/měsíc (dotace).

### XXXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 4+1   
a výměře 82,97 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 30. 9. 2021. V případě, že manž. XX neuhradí nájemné za měsíc září do 30. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.773 Kč (dotace)/měsíc.

### XL. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk   
a výměře 68,10 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva   
o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3 918 Kč/měsíc (dotace).

### XLI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+0   
a výměře 78,45 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s manž. XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že manželé XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4 960 Kč/měsíc (dotace).

### XLII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. března 2022. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.880 Kč/měsíc (dotace).

### XLIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+kk   
a výměře 67,60 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další do 31. prosince 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.774,- Kč (dotace)

### XLIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk   
a výměře 80,70 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

### XLV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 3+kk   
a výměře 58,30 m2 v domě, ul. Leknínová, Strakonice, s paní XX, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc září do 25. 9. 2021. V případě, že paní XX, neuhradí nájemné za měsíc září do 25. 9. 2021, nebude jí smlouva   
o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532 Kč/měsíc (dotace).

### XLVI. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 5) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky yyyo velikosti 2+1   
a výměře 54,20 m2 v domě, ul. Mlýnská, s panem XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 30. září 2022.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 6) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 2+1   
a výměře 76,46 m2 v domě, Velké náměstí, Strakonice, s panem XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen

## 7) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+1   
a výměře 42,18 m2 v domě, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní XX, týkající sem prodloužení nájmu bytu do 31. prosince 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 8) Prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky o velikosti 1+0   
a výměře 43,40 m2 v domě ul. Bažantnice, Strakonice s paní XX, týkajícím se prodloužení nájmu bytu do 31. října 2021.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 9) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1293/1 v  k. ú. Dražejov u Strakonic.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Rodinný dům na p. č. 51/1, k. ú. Dražejov u Strakonic“ s uložením nové vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 1293/1 v k. ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Přechod asfaltové komunikace bude proveden bezvýkopovou technologií bez narušení povrchu komunikace.

Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválenými ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou   
v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 10) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 781/5 v  k. ú. Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Plynofikace rodinného domu Nerudova č. p. 588, Strakonice“ s uložením nové plynovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 781/5 v k. ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

Rýha v asfaltové komunikaci bude zaříznuta řezačem spár. Oprava asfaltového krytu bude provedena opět z asfaltové směsi v šířce, ve které byl prováděn výkop a z obou stran bude oprava zvětšena min. o 50% šíře výkopu. Spára mezi stávajícím asfaltovým krytem a novým asfaltovým krytem bude zalita asfaltovou emulzí.

Překop v chodníku ze zámkové dlažby bude předlážděn v celé šíři chodníku od obruby k obrubě. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.

Mimo výše uvedené kritérium musí být veškeré práce provedeny v souladu s Technickými podmínkami TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“, schválenými ministerstvem dopravy.

Odpovědnost za škody a sankce:

Pokud bude v záruční době zjištěna závada na opravované komunikaci, je Uložitel povinen závadu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Závada bude odstraněna během přiměřené doby, kterou   
v závislosti na charakteru závady a s ohledem na klimatické podmínky písemně předem stanoví Město. V případě, že do stanovené lhůty nebude oprava provedena, je Uložitel povinen uhradit Městu smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panemXX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 11) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1371/64 a p. č. 1371/135, vše v  k. ú. Strakonice.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se stavbou „Přístavba k RD č. p. 1370, Labutí ulice, Strakonice“ s uložením teplovodní přípojky do pozemků v majetku města Strakonice p. č. 1371/64 a p. č. 1371/135, vše v k. ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas se vydává za následujících podmínek:

* Při výkopu v pásu zeleně je nutné dodržovat Obecně závaznou vyhlášku o zakládání, údržbě a ochraně zeleně na území města Strakonice. Zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

V případě překopu v chodníku ze zámkové dlažby bude předlážděn v celé šíři chodníku od obruby   
k obrubě. V případě nutnosti budou srovnány nebo nahrazeny stávající obruby.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice a panem XX.

### III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 12) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce majetku č. 2012-446 ze dne 21.12.2012 – STARZ Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce majetku č. 2012-446 uzavřené dne 21.12.2012mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice,   
IČ: 00367915, jehož předmětem bude rozšíření předmětu výpůjčky a projevu vůle, a to tím způsobem, že organizaci STARZ budou předána do výpůjčky volně přístupná sportoviště uvedená v příloze materiálu do RM č. 50/1 majetkové záležitosti ze dne 22. 9. 2021, a to za účelem údržby těchto sportovišť organizací STARZ Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 13) DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. – žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě na užívání nebytových prostorů Hradního sklípku Strakonice + movitého majetku, nacházejícího se v těchto prostorech

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

za účelem zmírnění důsledků souvisejících s mimořádnými opatřeními v souvislosti s nemocí COVID-19 s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 2019-00353 uzavřené dne 24.10.2019 mezi městem   
a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., se sídlem Podskalská 324, Strakonice, jehož předmětem bude prominutí nájemného z nebytových prostorů (hradní sklípek, tj. nebytová jednotka číslo 50/1 vymezená v budově č. p. 50, Zámek ve Strakonicích II, postavená na parc. č. st. ¼ v  kat. území Nové Strakonice,  obec a okres Strakonice, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku o velikosti 324/1343) i movitého majetku, nacházejícího se ve výše uvedených prostorech, a to na dobu od …. do ….., a sice ve výši ….. % z nájemného za uvedené období.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 14) Žádost o pronájem nebytových prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem učebny o výměře 51,4 m2 ve II. nadz. podl. objektu bývalé ZŠ Lidická 194 ve Strakonicích, na pozemku p. č. st. 227 v k. ú. Strakonice.

## 15) Předání movitého majetku ze správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice, se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice, do správy města Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s předáním níže uvedeného movitého majetku ze správy příspěvkové organizace Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, do správy města Strakonice, konkrétně Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Strakonice, s tím, že do doby fyzického převzetí nouzového zdroje energie JSDHO od organizace STARZ zajistí příspěvková organizace uložení tohoto majetku v prostorách organizace STARZ.

## 16) Žádost o pronájem tělocvičny v budově Lidická 193 ve Strakonicích – Fbc Strakonice, se sídlem Kosmonautů 1261, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem tělocvičny v budově Lidická 193 ve Strakonicích, na pozemku   
p. č. st. 228 v k.ú. Strakonice.

## 17) Tenis klub Strakonice, spolek IČ: 16820037, se sídlem Míchova 178, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s rekonstrukcí 4 tenisových kurtů, umístěných na pozemcích p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice, který je v majetku města Strakonice. Rekonstrukcí dojde ke změně vnitřních vrstev kurtů, vybudování nového odtokového systému a ke zkrácení tenisového kurtu č. 1 (uvedeno v příloze č. 10 materiálu č. 50, majetkové záležitosti), t. j. posunutí plotu o cca 2-3 metry dovnitř hřiště.

## 18) Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2021

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

předložený Přehled objednávek majetkového odboru za srpen 2021

## 19) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: „Objekt technického zázemí - nohejbal Strakonice“ – dodatek č. 1

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky: „Objekt technického zázemí   
- nohejbal Strakonice“ mezi městem Strakonice a společností STAVEBNÍ SPOLEČNOST   
H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ: 45023522, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na tyto změny: 01) KZS (přípočet), vyčerpání rezervy z důvodu provedení KZS a odpočet venkovní omítky a nátěru omítek (odpočet) (ZL 1) o částku 0,00 bez DPH, tzn. 0,00 Kč včetně DPH 21 %. Celková cena dle SOD se tedy nemění, přičemž přípočty z toho činí 186.999,00 Kč bez DPH a odpočty činí -186.999,00 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

## 20) Snížení nájemného z pronajatých prostorů

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na uzavření dodatku mezi městem Strakonice a paní XX, k nájemní smlouvě č. 04-414 ze dne 12.07.2004, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu v ul. U Sv. Markéty ve Strakonicích, nájemci p. XX, na dobu 1 roku (listopad 2021  
 – až říjen 2022), a sice o …. % z ročního nájemného.

## 21) Žádost Muzea středního Pootaví, Zámek 1, 386 01 Strakonice

## - Užívání třech hradních nádvoří pro 24. ročník Adventních trhů pod Rumpálem

## - Užití znaku pro 24. ročník Adventních trhů pod Rumpálem

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na propagačních materiálech Muzea středního Pootaví Strakonice, Zámek 1, 386 01 Strakonice, na akci Adventní trhy pod Rumpálem ve dnech 3. – 5. 12. 2021.

**22) Renturi s.r.o., Praha 5 – Smíchov, nám. 14. října 1307/2, PSČ 15000 - žádost o výpůjčku pozemku – vyhlášení záměru**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p. č. 97/1 v katastrálním území Strakonice o výměře cca 30m2 za účelem umístění kontejneru pro zřízení veřejného testovacího místa na Covid – 19.